

RICHIESTA DI PREVENTIVO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE GRU A PORTALE E A CARROPONTE DEL TERMINAL DI VERONA Q.E.



Amministrazione, Controllo e Acquisti
II RUPPA

Spett.le
Operatore Economico
Pubblicata su portale

Oggetto dell'incarico

Terminali Italia S.r.l., (di seguito per brevità "TMI") Società con Socio Unico soggetta alla direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (di seguito per brevità "RFI"), con la presente intende procedere all'affidamento di un Contratto Quadro per la manutenzione ordinaria o preventiva, Manutenzione straordinaria o correttiva, Manutenzione programmata, Fornitura di pezzi di ricambio delle gru a portale e a carroponte del Terminal di Verona Q.E. (di seguito, anche solo il "Servizio") come meglio dettagliato nel presente documento, nello Schema di Contratto Quadro e nella documentazione allegata:

Terminal sito in Via Sommacampagna 32, Quadrante Europa, 37137, Verona (VR)

Servizio/fornitura richiesta: Manutenzione ordinaria o preventiva, Manutenzione straordinaria o correttiva, Manutenzione programmata, Fornitura di pezzi di ricambio delle gru a portale e a carroponte del Terminal di Verona Q.E.

Durata: 36 mesi

Decorrenza: 01.07.2024

Valore: € 1.900.000,00 (unmilionenovecentomila/00 euro)

Il Gestore del contratto cui il Fornitore dovrà far riferimento è Sig. Ciccarino Antonio

1 Normativa

La presente richiesta di preventivi è estranea all'ambito di applicazione della normativa in materia di appalti pubblici. TMI stabilisce alcune fattispecie normative particolari, nel presente richiamate, hanno validità anche nell'ambito della presente procedura in quanto richiamate nel Regolamento acquisti di TMI. Per tutto quanto qui non previsto, ai fini dell'interpretazione del presente documento e di ogni atto ad esso connesso e conseguente, varranno, oltre alle norme del Codice Civile, per quanto compatibili con la predetta natura di "appalto estraneo", le norme contenute nel "Regolamento per le attività negoziali di Terminali Italia S.r.l." (emesso il 31 luglio 2023) (di seguito anche solo "RAN")

La presente è una richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 12 del RAN e delle norme del Codice degli Appalti richiamate e applicabili.



2 Responsabili Della Procedura

Responsabile del procedimento in fase di affidamento: Dott.ssa Silvia Caloi (di seguito per brevità RuPPA”).

Responsabile del procedimento in fase di esecuzione: Ing. Salvatore Castello (di seguito per brevità RuPPE”).

3 La piattaforma telematica di negoziazione

3.1 Riferimenti

La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo portaleacquisti.terminalitalia.it; la documentazione ufficiale di gara è in formato elettronico, firmata digitalmente e pubblicata sul sito richiamato.

Si indicano di seguito i riferimenti della procedura sul Portale Acquisti:

- **TENDER n. 39**
- **Codice RDO: rfq 48** Risposta Amministrativa ed Economica

3.2 Regole della piattaforma

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da certificatori iscritti all'Elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. 82/2005, disponibile sul sito <http://www.agid.gov.it>.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile

TMI non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme;

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, TMI può disporre la sospensione del termine di



presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

TMI si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Per necessità di supporto tecnico in merito all'utilizzo del Portale è necessario contattare il Servizio Assistenza al numero +39 02 12 41 21 303 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 18:00 ovvero inviare una richiesta tramite il form online disponibile selezionando "assistenza online", presente sulla barra superiore delle schermate del Portale.

4 Chiarimenti e Comunicazioni e scadenza offerte

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la funzione "Messaggi" presente sul Portale, all'interno della relativa RdO, entro il **03.05.2024 ore 12:00**

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite mediante pubblicazione in forma anonima nella sezione Avviso Pubblico e nella sezione RdO.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra TMI e il concorrente si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi mediante la messaggistica del portale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati; diversamente TMI declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni, che si intenderanno validamente effettuate ove recapitate all'indirizzo indicato dal concorrente

Le offerte dovranno pervenire entro e non entro il **14.05.2024 ore 12:00**



5 Oggetto, importo, durata

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	C P V	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Manutenzione ordinaria e straordinaria gru a portale e carroponte			€ 1.875.000,00
A) Importo				€ 1.875.000,00
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 25.000,00
A) +B) Importo complessivo				€ 1.900.000,00

Il Contratto Quadro avrà durata di 36 (trentasei) mesi decorrenti dal 01.07.2024 o dalla successiva data di sottoscrizione del Contratto nel caso di affidamento successivo.

Il Contratto Quadro cesserà comunque di avere efficacia, anche qualora, decorso il termine di validità sia stato utilizzato solo parzialmente l'importo massimo; in tale ipotesi TMI, a sua esclusiva discrezionalità e senza che il Contraente possa avanzare alcuna pretesa in merito, si riserva la facoltà di disporre una proroga della durata dell'Accordo Quadro per ulteriori 12 (dodici) mesi, fino a concorrenza massima dell'importo contrattuale.

Resta inteso che per durata dell'Accordo Quadro si intende il periodo entro il quale TMI potrà emettere Ordini di Servizio e che, pertanto, l'esecuzione degli Ordini di Servizio emessi entro il termine di validità dell'Accordo Quadro sarà regolata dal medesimo anche qualora l'esecuzione si protragga oltre la durata dell'Accordo Quadro medesimo.

6 Modifiche del contratto in fase di esecuzione

Opzione di proroga del contratto: TMI si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 (dodici) ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto [o, in alternativa] alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 630.000,00 al netto di Iva.

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.



-Il valore globale stimato dell'appalto, in caso di esercizio di proroga, è pari ad € 2.530.000,00 al netto di Iva così suddiviso.

Importo complessivo (A+B)	€ 1.900.000,00
Importo per l'opzione di proroga	€ 630.000,00
Valore globale stimato	€ 2.530.000,00

7 Operatori ammessi a partecipare

Si stabilisce

- l'esclusione automatica dalla procedura di gara degli operatori economici:
 - i. che hanno subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, per uno dei seguenti reati:
 - a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;
 - b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - c. false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - d. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;



- e. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - f. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109;
 - g. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - h. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- ii. per i quali sussiste una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159/2011 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. La causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo decreto legislativo codice. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato;
- iii. hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.
- iv. che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato XIV alla direttiva 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;



- v. che sono stati sottoposti a liquidazione giudiziale o si trovano in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del Codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 4, del regio decreto n. 267 del 1942 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;
- vi. che si trovano rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- vii. che si sono resi colpevoli – secondo motivata valutazione della Società procedente in ordine alla permanenza o meno del necessario rapporto fiduciario tra committente e appaltatore – di gravi illeciti professionali di cui all'art. 98, comma 3 e 169 del Codice, tali da renderne dubbia l'integrità o l'affidabilità:
 - a. condotta dell'operatore economico che abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;
 - b. condotta dell'operatore economico che abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale; su tali circostanze la Committente o la Società procedente motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;



- c. condotta dell'operatore economico che abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori;
- d. condotta dell'operatore economico che abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge n. 55/1990, laddove la violazione non sia stata rimossa;
- e. omessa denuncia all'Autorità giudiziaria da parte dell'operatore economico persona offesa dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis.1 del medesimo codice, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689/1981; tale circostanza deve emergere dal casellario informatico dell'ANAC.

Le cause di esclusione di cui sopra al punto i) costituiscono causa ostativa alla partecipazione alla gara, alla stipula e alla prosecuzione del contratto, quando riguardano anche uno soltanto dei seguenti soggetti:

- a) l'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- b) in caso di impresa individuale, il titolare, il direttore tecnico;
- c) in caso di società in nome collettivo, i soci amministratori, il direttore tecnico;
- d) in caso di società in accomandita semplice, i soci accomandatari, il direttore tecnico;
- e) se si tratta di altro tipo di società o di un consorzio, i membri del consiglio di amministrazione a cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali; i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; il direttore tecnico; il socio unico persona fisica.
- f) in caso di associazione di professionisti, per i professionisti associati indicati quali esecutori delle prestazioni contrattuali, in virtù dell'articolo 34, comma 3, del d.lgs. 2 febbraio 2001, n. 96;
- g) in caso di società tra avvocati, per i professionisti soci indicati quali



esecutori delle prestazioni contrattuali, in virtù dell'articolo 24 del d.lgs. 2 febbraio 2001, n. 96.

Misure restrittive Russia/Bielorussia:

Ai sensi di quanto previsto, dall'articolo 5 duodecies del Regolamento (UE) n. 833/2014 del 31 luglio 2014, concernente misure restrittive in considerazione delle azioni della Russia che destabilizzano la situazione in Ucraina, come modificato dal regolamento (UE) n. 2022/576 dell'8 aprile 2022, si evidenzia che è vietato aggiudicare contratti di appalto a:

- a) un cittadino russo o una persona fisica o giuridica, un'entità o un organismo stabiliti in Russia;
- b) una persona giuridica, un'entità o un organismo i cui diritti di proprietà sono direttamente o indirettamente detenuti per oltre il 50 % da un'entità di cui alla lettera a) del presente paragrafo; oppure
- c) una persona fisica o giuridica, un'entità o un organismo che agiscano per conto o sotto la direzione di un'entità di cui alla lettera a) o b) del presente paragrafo.

Si precisa che in sede di comprova dei requisiti, a valle dell'aggiudicazione, il concorrente dovrà produrre ogni documentazione idonea a dimostrare l'insussistenza delle ipotesi di divieto previste dalla normativa di cui sopra (es. dichiarazione di cui all'art.1 del DPCM 187/91 relativamente alla composizione societaria), ai sensi del DPR 445/2000

8 Subappalto

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

9 Requisiti

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti di cui al paragrafo 7 nonché quelli previsti nei commi seguenti.

9.1 Requisiti di Idoneità

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

9.2 Requisiti di capacità economico finanziaria

na

9.3 Requisiti di capacità Tecnico professionale

Non saranno ammessi operatori economici che non soddisfino tutti i seguenti requisiti minimi tecnici. Nello specifico TMI stabilisce che il Fornitore dovrà essere in possesso:

- a) Di personale specializzato con un'esperienza minima di tre anni nella manutenzione delle gru aventi capacità di sollevamento di almeno 20 tonnellate, delle tipologie elencate al



paragrafo 1 del capitolato (si precisa che potrà operare sulle gru il solo personale con l'esperienza richiesta);

- b) Di personale in possesso dell'abilitazione obbligatoria per i conduttori di carrelli elevatori e di piattaforme aeree in attuazione dell'art. 73, c. 5 del *Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81* relativo alla tutela e alla sicurezza nei luoghi di lavoro, Governo, Regioni e Province autonome di Trento e Bolzano hanno individuato, con l'*Accordo del 22 febbraio 2012*, le attrezzature per le quali è prevista una specifica abilitazione degli operatori che vi sono addetti e della relativa abilitazione per i lavori in quota D. Lgs 81/2008
- c) Di personale in possesso della certificazione necessaria per la compilazione del registro controllo funi *D.Lgs. 81/08, all. 6, punto 3.1.2. Direttiva 2006/42/CE*
- d) Di personale che svolgerà il servizio di manutenzione ordinaria indicata con P_AC al paragrafo 3 punto A del capitolato, in possesso della abilitazione obbligatoria all'uso dei gas fluorurati ovvero della certificazione prevista dal D.P.R. n. 146/2018 recante attuazione del regolamento (UE) n. 517/2014 rilasciata da un Organismo di certificazione accreditato da ACCREDIA.
- e) Certificazione UNI EN ISO 9001. Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità, idonea e pertinente ai servizi oggetto della procedura rilasciata da un organismo accreditato.
- f) Certificazione UNI EN ISO 14001:2015. Possesso di una valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale idonea, pertinente e proporzionata al servizio oggetto della procedura da un organismo accreditato.
- g) Certificazione UNI EN ISO 45001. Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro alla norma in corso di validità, idonea e pertinente ai servizi oggetto della procedura rilasciata da un organismo accreditato.

10 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione del servizio avverrà con il criterio del minor prezzo secondo i parametri di seguito descritti.

Si precisa che i prezzi offerti dovranno avere massimo due cifre decimali e **dovranno essere comprensivi di tutte le spese nessuna esclusa (trasferta, rimborsi km, pasto, trasporto materiali ecc).**



La valutazione dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Criteri	Punteggi
A -Servizi di Manutenzione ordinaria e straordinaria	60
B - Servizi di Manutenzione programmata	30
C - Fornitura di pezzi di ricambio	10
TOTALE	100

1. **CRITERIO A - Servizi di Manutenzione ordinaria e straordinaria**

Il concorrente dovrà indicare il prezzo offerto a ribasso rispetto al canone mensile massimo indicato dal committente per effettuare i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria con le modalità previste nel Capitolato al paragrafo 3 lettere A e B.

Descrizione	Canone mensile massimo
Canone mensile per la manutenzione ordinaria e straordinaria così come descritta al paragrafo 3 lettere A e B	30.000,00

Per il criterio A il punteggio sarà calcolato attraverso la seguente formula:

$$\left(\frac{\text{Offerta servizi di manutenzione minima}}{\text{Offerta servizi di manutenzione del fornitore i-esimo}} \right) * \text{Punti_max}$$

dove:

- *Offerta servizi di manutenzione minima*: è l'offerta mensile minore per l'espletamento del servizio di manutenzione proposta dagli offerenti in gara (espressa in €);
- *Offerta servizi di manutenzione del fornitore i-esimo*: è l'offerta mensile per l'espletamento del servizio di manutenzione proposta dall'offerente i-esimo (espressa in €);
- *Punti_max*: vale punteggio massimo attribuibile al criterio

2. **CRITERIO B – Servizi di Manutenzione programmata**

Il concorrente dovrà indicare il prezzo offerto a ribasso rispetto al costo orario riferito agli interventi di manutenzione programmata con le modalità previste nel Capitolato al paragrafo 3 lettera C.



Descrizione	prezzo orario massimo
Offerta oraria per il servizio di manutenzione programmata relativo ad un tecnico specializzato, così come descritto al paragrafo 3 lettera C	60,00

Per il criterio B il punteggio sarà calcolato attraverso la seguente formula:

$$(Offerta\ servizi\ di\ manutenzione\ programmata\ minima / Offerta\ servizi\ di\ manutenzione\ programmata\ del\ fornitore\ i-esimo) * Punti_max$$

dove:

- *Offerta servizi di manutenzione programmata minima*: è l'offerta oraria minore per l'espletamento del servizio di manutenzione programmata proposta dagli offerenti in gara (espressa in €);
- *Offerta servizi di manutenzione programmata del fornitore i-esimo*: è l'offerta oraria per l'espletamento del servizio di manutenzione programmata proposta dall'offerente i-esimo (espressa in €);
- *Punti_max*: punteggio massimo assegnabile al criterio.

3. **CRITERIO C – Fornitura di ricambi**

Il concorrente dovrà indicare prezzo offerto riferito all'acquisto dei componenti elencati nella lista seguente.

Gruppo A (gru a portale): AMFM01— REG01— REG02 — REG03

N. item	Codice costruttore	Articolo	costruttore	Peso percentuale
1	1PC13611DB490GB4-Z	Motore trasl. ponte	SIEMENS	0,6
2	FDU1705/2368867003 2KJ3513-6JA02-0CN1-Z KAD149-K2-(160)	Riduttore trasl. Ponte foro 80	SIEMENS	0,6
3	1PH8228-1WD10-1BC2-Z	Motore sollevamento	SIEMENS	0,6



4	6ES7-5131AL01-0AB0	Scheda	SIEMENS	0,2
5	6ES7-155-6BA00-OCN0	Scheda	SIEMENS	0,2
6	6ES7-131-6BH00-0BA0	Scheda	SIEMENS	0,2
7	6SL120-1TE28-5AA0	Azionamento	SIEMENS	0,4
8	6SL-3320-1TE32-6AA3	Azionamento	SIEMENS	0,4
9	6SL-3320-1TE32-1AA3	Azionamento	SIEMENS	0,4
10	FDU1705/2368867 2KJ3513-6JA02-0CN1-Z KAD149-K2-(160)	Riduttore trasl. Ponte foro 100	SIEMENS	0,4

Gruppo B (gru a carroponte): KZ01— KZ02 — KZ03

N. item	Codice costruttore	Articolo	costruttore	Peso percentuale
11	DRK 200-6s/KFB63/40T	Motore trasl.ponte	WOLFER	0,6
12	KAZ148-K4	Riduttore trasl.ponte	SIEMENS	0,6
13	ODRKF 250L-6bbb	Motore sollevamento	WOLFER	0,6
14	ZHP 4.27 O 4.27 10457	Riduttore sollevamento	ZOLLERN	0,6
15	21280P000190	Rinvio angolare	ZOLLERN	0,6
16	6ES7-151-1AA0	Scheda	SIEMENS	0,2
17	6ES7-138-4DF0	Scheda	SIEMENS	0,2
18	6ES7-131-4BF0	Scheda	SIEMENS	0,2
19	6ES7-132-4HB0	Scheda	SIEMENS	0,2
20	6ES7-317-2AJ1	Scheda	SIEMENS	0,2
21	6ES7-314-6CF0	Scheda	SIEMENS	0,2
22	6SL-3300-7TE32-6AA0	Azionamento	SIEMENS	0,6



23	6SL-304-OMAOO-0AA1	Azionamento	SIEMENS	0,4
24	6SL-3320-1TE35-0AA0	Azionamento	SIEMENS	0,4
25	6SL-312-1TE24-5AA1	Azionamento	SIEMENS	0,4

Per il criterio C il punteggio sarà calcolato attraverso la seguente formula:
(*prezzo componente minima / offerta componente del fornitore i-esimo*) * *Punti_max*
dove:

- *Prezzo componente minima*: è l'offerta minore per l'acquisto del componente indicato dagli offerenti in gara (espressa in €);
- *Offerta componente del fornitore i-esimo*: è l'offerta proposta dall'offerente i-esimo (espressa in €);
- *Punti_max*: punteggio massimo assegnabile al criterio.
-

La somma dei singoli punteggi darà il punteggio della sezione

10.1) VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La somma dei punti conseguiti in ciascuno dei criteri di cui al paragrafo inerente l'offerta economica, determinerà il punteggio complessivo attribuito all'offerta.

Una volta valutati i punteggi dei singoli criteri si avrà, per la generica offerta "i", il punteggio totale (P_{tot_i}) che sarà dato dalla somma dei punteggi:

$$P_{tot_i} = P_{a_i} + P_{b_i} + P_{c_i}$$

dove:

P_{a_i} = *punteggio ottenuto dall'offerente i-esimo per il criterio A*

P_{b_i} = *punteggio ottenuto dall'offerente i-esimo per il criterio B*

P_{c_i} = *punteggio ottenuto dall'offerente i-esimo per il criterio C*

Qualora risulti una situazione di parità si procederà con il sorteggio pubblico.

11 Documentazione da presentare

L'operatore economico è tenuto ad inviare, unitamente all'offerta, i seguenti documenti:



11.1 Documentazione Amministrativa

- dichiarazioni del fornitore art 7 e 9.3 (a sistema)
- dichiarazione sul conflitto di interessi (all. 3)
- DURC in corso di validità
- Visura della Camera di Commercio in corso di validità (non anteriore a 6 mesi)
- Autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico/professionale ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett. a) D. Lgs. 81/2008 (All. 4)
- Dichiarazione idonea a dimostrare l'insussistenza delle ipotesi di divieto previste dalla normativa **Misure restrittive Russia/Bielorussia**, ai sensi del DPR 445/2000 (a sistema)
- Scheda fornitori (All. 5)
- Certificazione UNI EN ISO 9001
- Certificazione UNI EN ISO 14001:2015
- Certificazione UNI EN ISO 45001

Si precisa che qualora le dichiarazioni contenute nell'offerta contrastino con quanto previsto nelle "Contratto" e nelle "Condizioni Generali di Contratto per gli Appalti di fornitura delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane" (in seguito, per brevità "Condizioni Generali"), registrate presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale I di Roma, Ufficio Territoriale di Roma 1 Trastevere, al n. 5426, Serie 3, in data 23 giugno 2017 ed emanate con Disposizione di Gruppo n. 231/AD del 17 luglio 2017 consultabili sul sito www.gare.rfi.it → Trasparenza e documentazione → Condizioni Generali di contratto per appalti del Gruppo FS, prevarranno le condizioni presenti nella "Contratto" e le "Condizioni Generali di Contratto per gli Appalti di fornitura delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane".

SEGRETI TECNICI E COMMERCIALI

Il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi trattandosi di trattativa privata e pertanto di procedura non soggetta alle regole del Codice degli Appalti.

11.2 Documentazione economica

Nell'"Offerta economica – Sezione prezzo", il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà operare a Sistema formulando e presentando una Offerta economica, così composta:

- **offerta economica:** Indicare a Sistema, negli appositi campi il prezzo unitario offerto per i singoli servizi espressi in cifre con un massimo di 2 (due) decimali. Qualora fosse presente un numero maggiore di decimali, la Stazione Appaltante considererà solamente i primi 2, senza effettuare nessun arrotondamento.



- Completare a sistema le dichiarazioni richieste
- certificato di sopralluogo (allegato 6)

La Società non può presentare più di un'offerta.

12 Modalità di presentazione dell'offerta e sopralluogo

L'offerta potrà essere redatta tenendo conto delle indicazioni di massima specificate nei punti precedenti.

Sarà possibile svolgere un sopralluogo in loco, previa comunicazione a TMI nella persona di a.ciccarino@terminaliitalia.it da effettuarsi entro il giorno **26.04.2024 ore 16:00**

L'offerta dovrà contenere l'indicazione dei costi della manodopera/oneri per la sicurezza aziendali. In caso di necessità di DUVRI verrà redatto apposito documento

13 Obblighi derivanti dall'offerta

Con la presentazione dell'offerta i concorrenti prendono conoscenza e accettano tutti gli atti di gara, dell'importo complessivo sopraindicato e degli altri documenti in base ai quali è indetta la procedura, nonché prendono cognizione delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possano interessare l'esecuzione delle opere da appaltarsi ed avere influenza sull'offerta in relazione alle condizioni contrattuali.

Non saranno ammesse offerte in aumento, plurime, parziali, alternative e/o condizionate. Pertanto, TMI procederà con l'esclusione delle stesse.

Si intende, altresì, che l'offerente stesso ha riconosciuto l'incondizionata accettabilità dei prezzi contrattuali e, di conseguenza, che tutte le condizioni di appalto sono tali da consentire la relativa offerta.

I concorrenti, inoltre, presentando l'offerta, assumono l'impegno a mantenerla ferma per almeno 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza prevista per la sua presentazione.

La pubblicazione della presente procedura non vincola TMI che si riserva di annullare in qualsiasi momento la procedura di selezione, né determina l'insorgere di eventuali diritti o aspettative di sorta al riguardo da parte dei concorrenti. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla procedura, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione. TMI procederà all'aggiudicazione anche qualora sia presentata una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta conveniente.

TMI si riserva di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti economicamente vantaggiosa.



La presente non determina il sorgere di diritti di sorta in capo a chi viene invitato ad offrire e che TMI si riserva, ottenute le offerte, di valutarle con assoluta libertà e di pervenire o meno all'accettazione definitiva, senza che gli offerenti possano vantare alcunché in argomento.

Si ricordano gli impegni ed obblighi imposti dal Codice Etico e della Policy Anticorruzione del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, nonché al Modello 231 adottato da TMI.

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del fornitore selezionato o di risoluzione del contratto ovvero di recesso, di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, TMI si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura come da graduatoria. Si precisa che l'eventuale successivo affidamento avverrà alle condizioni proposte in gare dal soggetto interpellato.

14 Svolgimento

L'apertura, l'esame e la valutazione della documentazione e delle offerte pervenute saranno effettuate da TMI operando attraverso il Sistema.

La Commissione/Commissario Unico di gara all'uopo nominata da TMI si riunirà in seduta e procederà all'esame dell'offerta e della relativa documentazione presentata a corredo della stessa. Di tutte le sedute di gara verranno redatti appositi verbali sottoscritti dal soggetto che presiede la gara, che verranno custoditi, agli atti dell'Ufficio.

Nel giorno fissato per l'apertura della prima seduta, la Commissione di gara procederà a:

- a) effettuare la ricognizione delle Offerte pervenute entro il termine di presentazione attestato dal Sistema;
- b) aprire l'Offerta economica, verificandone ed esaminandone il contenuto;
- c) per i soli concorrenti ammessi, dare lettura del ribasso offerto da ciascuno dei concorrenti; offerto;
- d) escludere i concorrenti per i quali accerti, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi;
- e) formare la graduatoria delle offerte ammesse in ordine decrescente; nel caso in cui anche in relazione a tale elemento i concorrenti abbiano ottenuto lo stesso punteggio si procederà tramite sorteggio;
- g) verificare l'eventuale sussistenza di offerte anormalmente basse

Immediatamente dopo ovvero successivamente all'espletamento della procedura di verifica dell'anomalia delle offerte la Commissione di gara procederà a:

- h) rendere noto l'esito dell'eventuale procedimento di valutazione di congruità delle offerte, dando atto delle conseguenti determinazioni di esclusione dalla gara delle offerte ritenute anormalmente basse;



Nella medesima seduta o in altra/e seduta/e, anche riservata/e, la Commissione di Gara procederà ad aprire la sezione della Piattaforma denominata Busta A – Documentazione amministrativa e a verificare, con riferimento al concorrente risultato primo in graduatoria, la presenza e il contenuto della documentazione richiesta e l'idoneità del concorrente medesimo. Qualora, all'esito delle verifiche predette, risulti non in possesso dei requisiti richiesti o comunque in una delle condizioni che determinano l'esclusione dalla procedura, la Commissione di Gara provvederà a valutare la busta amministrativa del concorrente che in base alla graduatoria risulterà primo classificato.

i) formulare la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasferendo al RuPPA tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

15 Verifica congruità offerta

Nel caso in cui l'offerta appaia anomala TMi si riserva di verificarne la congruità chiedendo al concorrente i giustificativi da rendersi entro 10 giorni. Al fine di detta verifica i principali elementi di possibile analisi sono:

- a. struttura organizzativa e i processi produttivi da esso adottati;
- b. condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire le prestazioni;
- c. eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che l'offerente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente;
- d. oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- e. rispetto degli obblighi del subappalto (ex art. 119 d.lgs. 36/2023);
- f. costo globale ed unitario della manodopera;
- g. materiali e forniture;
- h. macchinari, noli e trasporti;
- i. spese generali;
- j. utile.

16 Documenti contrattuali da presentare

All'aggiudicatario verrà richiesto, ai fini della stipula del contratto, di presentare la seguente documentazione:

- **garanzia definitiva;**

Ai fini della stipula del Contratto Quadro, l'aggiudicatario dovrà prestare una cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali di importo pari al 10% del contratto da prestarsi sotto forma di fideiussione avente natura di contratto autonomo di garanzia, rilasciata da istituti bancari o assicurativi ovvero da intermediari finanziari iscritti all'albo di cui all'art. 106 del



decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia dovrà essere conforme agli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie di cui al Decreto n. 193 del 16.09.2022 del Ministero dello Sviluppo Economico.

È, in ogni caso, espressamente esclusa l'applicazione del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della cauzione per le imprese che abbiano la certificazione del sistema di qualità.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'aggiudicazione.

La cauzione non potrà essere svincolata prima della verifica da parte di TMI della regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali e non è soggetta ad alcuna riduzione progressiva.

TMI si riserva la facoltà di procedere con gli ordinativi della Fornitura anche nelle more della produzione della cauzione definitiva di cui sopra. A tal fine, il Contratto stabilirà espressamente che i pagamenti delle prestazioni rese saranno sospesi fino alla costituzione e produzione di idonea cauzione.

Fermo restando quanto sopra, la cauzione definitiva dovrà essere costituita mediante fidejussione dovrà prevedere espressamente:

la qualificazione della fideiussione quale Contratto autonomo di garanzia;

l'obbligo del garante di comunicare al Committente ogni elemento che possa inficiare la validità o l'efficacia della garanzia;

- l'escussione a semplice richiesta;
- l'espressa rinuncia da parte del garante a godere del beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia del garante alla possibilità di far valere il decorso del termine di sei mesi entro il quale, nell'ipotesi di scadenza dell'obbligazione principale, il creditore è tenuto a proporre (ai sensi dell'art. 1957 cod. civ.) le proprie istanze avverso il debitore;
- il pagamento della somma garantita entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta scritta;
- l'inopponibilità al Committente di qualsiasi eccezione o riserva, anche se fondata sul mancato pagamento del premio o su altre forme di inadempienza dell'appaltatore nei confronti del garante.

La sottoscrizione della garanzia fidejussoria da parte del garante dovrà essere corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità dei firmatari.

La mancata costituzione della suddetta garanzia determina la decadenza dell'aggiudicazione.

Il Contraente ha l'obbligo:

- di fornire garanzie, rilasciate da banche, intermediari finanziari e compagnie assicurative rispondenti ai parametri di cui all'allegato 8 (compagnie assicurative)



(banche e intermediari finanziari) fissati dal Gruppo, il cui contenuto deve essere aderente allo schema allegato 7;

- di sostituire il garante originario, nel caso di perdita dei requisiti di cui agli allegati 8, con altro soggetto di gradimento, nel termine di 60 giorni dalla richiesta formulata dalla Società del Gruppo interessata, pena la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 cod. civ.;

- **Polizza Assicurativa e relativa quietanza**

L'Aggiudicatario è obbligato, ai fini della stipula del Contratto, a presentare, idonea copertura assicurativa per le garanzie individuate nello Schema di Contratto.

La polizza assicurativa dovrà essere stipulata con Compagnia di Assicurazione, autorizzata, ai sensi delle leggi vigenti, all'esercizio dei rami oggetto della/e copertura/e richiesta/e.

- **DURC;**
- **CCIAA;**
- **dichiarazione da rendersi ai sensi dell'art. 1 DPCM n. 187/91;**
- **autocertificazione inerente casellari giudiziali dei seguenti soggetti:**
 - in caso di impresa individuale, il titolare, il direttore tecnico (se presente);
 - in caso di società in nome collettivo, i soci, il direttore tecnico (se presente);
 - in caso di società in accomandita semplice, i soci accomandatari, il direttore tecnico (se presente);
 - se si tratta di altro tipo di società o di un consorzio, gli amministratori o in alternativa i membri del consiglio di gestione muniti di potere di rappresentanza; il direttore tecnico (se presente); il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro; i documenti di gara possono prevedere che la verifica sia estesa anche ai seguenti soggetti: l'istitutore (se presente); il direttore generale di cui all'art. 2396 c.c. (se presente); il procuratore che sottoscrive l'offerta e/o il contratto in nome e per conto dell'aggiudicatario, ovvero, ove previsto contrattualmente, assume il ruolo di referente verso il Committente in corso di esecuzione;
 - i soggetti sopra elencati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara o la data di invio della lettera di invito;
 - in caso di associazione di professionisti, i professionisti associati indicati quali esecutori delle prestazioni contrattuali, in virtù dell'articolo 34, comma 3, del d.lgs. 2 febbraio 2001, n. 96; in caso di società tra avvocati, i professionisti soci



indicati quali esecutori delle prestazioni contrattuali, in virtù dell'articolo 24 del d.lgs. 2 febbraio 2001, n. 96.

- **Lista addetti con le relative certificazioni di cui sotto:**
 - a) copia conforme dell'abilitazione per i conduttori di carrelli elevatori;
 - b) copia conforme dell'abilitazione per i conduttori di piattaforma mobile elevabile;
 - c) copia conforme dell'abilitazione per operare in quota;
 - d) copia conforme della certificazione necessaria per la compilazione del registro controllo funi;
 - e) copia conforme dell'abilitazione all'uso dei gas fluorurati ovvero della certificazione prevista dal D.P.R. n. 146/2018 recante attuazione del regolamento (UE) n. 517/2014 rilasciata da un Organismo di certificazione accreditato da ACCREDIA.
- **Iscrizione all'albo dei gestori ambientali per la tipologia di rifiuti trattati**
- **Iscrizione white list/ se posseduta**
- **Documentazione subappaltatore e ausiliario**

17 Riserva in caso di risoluzione del Contratto Quadro

TMI, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, nonché in tutte le ulteriori ipotesi di risoluzione e/o di recesso previste dal Contratto Quadro, si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di interpellare progressivamente i concorrenti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara e risultati dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo Contratto Quadro per l'affidamento del completamento delle prestazioni contrattuali alle medesime condizioni già proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta.

18 Clausola sociale

TMI al fine di tutelare il principio della tutela del lavoro e quello della libertà d'impresa comunica che per la presente procedura verrà data applicazione alla clausola sociale se prevista dal CCNL di riferimento e nel rispetto dell'art. 57 D. Lgs 36/2023. Nello specifico, al fine di garantire la stabilità occupazionale, il Fornitore si impegna in via prioritaria, nel rispetto dell'autonomia imprenditoriale, della propria organizzazione, a fronte di obiettive necessità operative e produttive, all'assunzione delle maestranze che operano alle dipendenze del fornitore uscente, individuate come idonee, nei limiti del personale richiesto nel capitolato per l'espletamento del servizio oggetto della presente procedura, applicando agli addetti interessati i trattamenti individuati dalla disciplina contrattuale del CCNL di riferimento.

Si precisa sin da ora che TMI è estranea alle attività inerenti al cambio d'appalto e che il passaggio dei lavoratori all'impresa subentrante saranno oggetto di confronto diretto tra l'azienda cedente, quella subentrante e le strutture competenti (nazionali o regionali) delle organizzazioni sindacali



Sarà cura del contraente chiedere ed adoperarsi per l'applicazione della normativa in materia

19 Avvertenze particolari

L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto dei principi e degli obblighi imposti dal Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, in conformità ai quali il rapporto contrattuale sorgerà e sarà gestito. In caso di violazione delle norme contenute nel predetto Codice Etico, Terminali Italia avrà diritto di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

La presente richiesta di preventivo e l'eventuale offerta non impegnano in alcun modo Terminali Italia, che ha il diritto di sospendere o interrompere – a propria totale discrezione – la procedura di aggiudicazione dell'appalto in qualsiasi momento e senza alcun obbligo di motivazione, senza che per questo incorra in alcuna responsabilità, né che insorgano a favore del concorrente diritti o pretese di sorta nei confronti della Stazione appaltante stessa.

L'aggiudicazione sarà immediatamente efficace a seguito della verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico.

20 Allegati

1. Schema di Contratto Quadro
2. Capitolato Tecnico
3. Dichiarazione di conflitto di interessi
4. Dichiarazione Idoneità tecnico professionale
5. Scheda fornitore
6. Schema certificato di sopralluogo
7. Schema cauzione definitiva
8. Caratteristiche soggetti per rilascio cauzione