

## Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per gli impianti antincendio Tender 31

### RISPOSTE AI CHIARIMENTI AL 03.04.2024

#### Chiarimento n. 1

Si richiedono i seguenti chiarimenti:

1- per il punto 10.1 Requisiti di Idoneità b) avere le autorizzazioni per lo stoccaggio ed il trasporto delle polveri esauste estintori, nonché l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali almeno in 2Bis.

Si richiede se è requisito sufficiente l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali almeno in 2 bis con autorizzazione trasporto in conto proprio, in quanto implicitamente comprendente lo stoccaggio provvisorio, nei limiti e nelle forme previste dalla normativa vigente delle polveri esauste estintori.

2- Per il punto 10.3 Requisiti di capacità Tecnico professionale d) essere in possesso di qualificazione all'esecuzione di pubblici lavori CQOP SOA ai sensi del DPR 207/2010 per le categorie OS3, OS5, OS6, Classe I. Nei documenti di gara non sono specificati i singoli importi delle lavorazioni previste nell'appalto per le categorie sopracitate. Essendo un appalto di servizi e non lavori e le categorie OS5 e OS6 non sono riconducibili ad impianti antincendio come la OS3 si richiede di poter partecipare avendo la SOA OS3 categoria III, OS30 categoria II e OG1 categoria I.

3-Per quanto riguarda l'Allegato A, sembrerebbero essere previsti interventi, su quattro immobili e su alcune tipologie di impianti, settimanali, mensili, trimestrali e semestrali. Verificato il canone a base d'asta, si ritiene sottostimato per presenza settimanale sui quattro impianti citati, si richiede pertanto conferma che la Stazione Appaltante intende l'espletamento di servizi settimanali e mensili come da Allegato A negli immobili di cui trattasi.

#### Risposta al chiarimento n. 1

1-Si conferma che è sufficiente l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali almeno in 2 bis

2-Si conferma essere sufficiente la SOA OS3

3-Si produce l'Allegato A rettificato e si conferma il numero di visite così come in esso evidenziato e se ne fornisce spiegazione:

esempio: impianto Marzaglia/Brindisi/Verona/Segrate\_motopompa, su 52 settimane annuali, previste sia le visite settimanali che mensili che trimestrali che semestrali, ciò significa che nel primo mese la prima, seconda, terza settimana sarà visita settimanale, la quarta settimana diventa la mensile, pertanto in totale saranno 40 visite "settimanali", 8 "mensili", 2 "trimestrali" e 2 "semestrali"; su Catania invece abbiamo le visite trimestrali e semestrali, pertanto saranno totali 4 visite all'anno, 2 trimestrali e 2 semestrali; i serramenti su Segrate sono 15, con visite semestrali, mentre luci e rilevatori di fumo sono in totale 62, con visite semestrali



## **RISPOSTE AI CHIARIMENTI AL 08.04.2024**

### **Chiarimento n. 2**

In riferimento ai contenuti dell'art. 8. GESTIONE INFORMATIZZATA del Capitolato Tecnico si chiede di precisare:

- 1- in quale sezione inserire la presentazione del sistema;
- 2- in quali modalità deve avvenire l'accesso dimostrativo trattandosi di un sistema chiuso il cui accesso necessita lato Committente/Cliente la creazione di credenziali ad hoc "user/pass" oltre che il popolamento con i dati tecnici dei presidi antincendio necessario per un accesso dimostrativo al fine di verificarne le caratteristiche "il sistema senza dati è vuoto" ed inoltre l'accesso con credenziali esistenti violerebbe la privacy di altri Committenti nella gestione dei propri contratti;
- 3- quali sono i tempi per l'eventuale rilascio di user/pass nello specifico in quale fase di gara "fase di offerta" oppure "a valle della valutazione tecnica ed economica e per il solo aggiudicatario".

### **Risposta al chiarimento n. 2**

- 1-la breve presentazione grafica del sistema andrà fornita insieme alla demo, dopo la scadenza di presentazione delle offerte, nel giorno e ora che verrà comunicato, successivamente alla predetta scadenza, attraverso la messaggistica del tender, come da art 14 della lettera di invito
- 2-si chiede che l'operatore fornisca una demo di esempio, l'importante è che dalla demo la Commissione possa verificare il contenuto del sistema informatizzato (se l'operatore in presenza potrà chiarire va bene anche se è vuoto e lo si alimenterà in quella sede come esempio dimostrativo)
- 3- il concorrente verrà chiamato alla presenza della Commissione per illustrare il sistema e fornire quindi il breve elaborato esplicativo e la demo nella data e ora che verranno comunicati dopo la chiusura delle offerte, presumibilmente entro 7/10 giorni.

## **RISPOSTE AI CHIARIMENTI AL 12.04.2024**

### **Chiarimento n. 3**

Buongiorno,

la presente per chiedere se, nel canone di manutenzione ordinaria, sono comprese le seguenti attività:

- Revisione estintori
- Collaudo estintori
- collaudo manichette

### **Risposta al chiarimento n. 3**

Si conferma che devono essere comprese nel canone

II RUPPA